

# APEU | Eix comercial Lleida

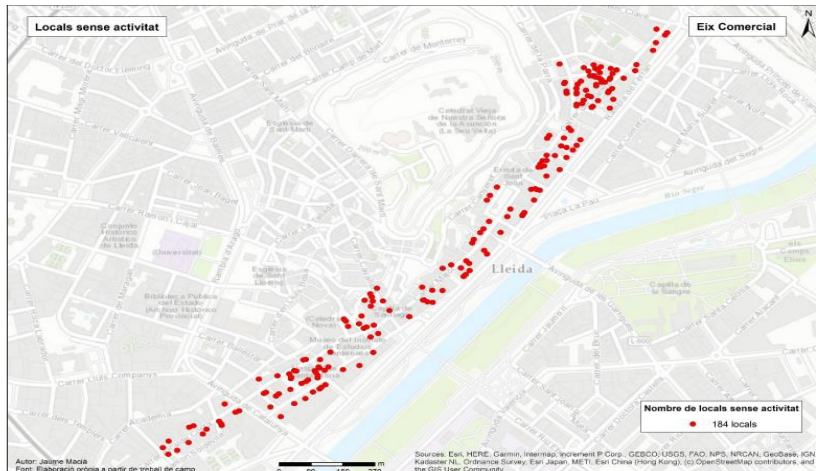
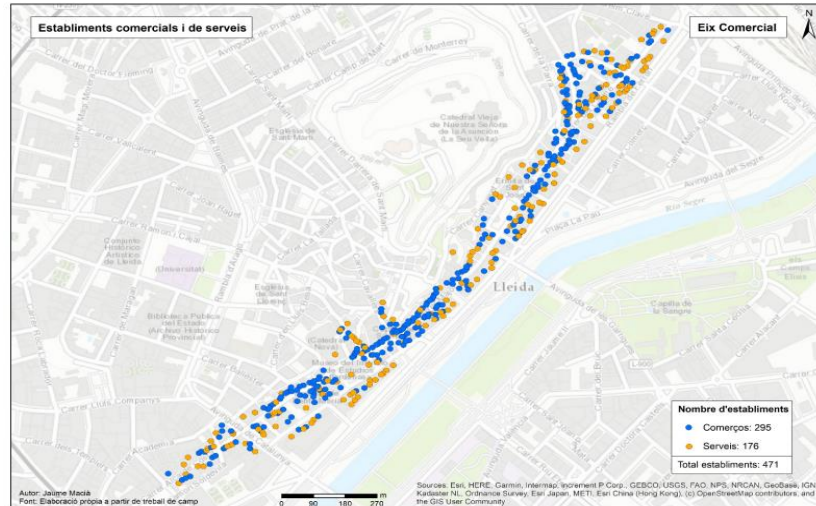


# APEU Eix comercial Lleida | **Pla de treball**



1. **DELIMITACIÓ** prèvia de l'espai territorial de l'Eix comercial
2. **IDENTIFICACIÓ** agents clau
3. **SENSIBILITZACIÓ**
4. **DIAGNOSI i CODISSENY** de l'APEU
  - 4.1 Depuració i anàlisi de la BBDD
  - 4.2 Anàlisi de l'oferta i la demanda
  - 4.3 Presentació de conclusions & Jornades codisseny APEU
5. **CONSTITUCIÓ** i posada en marxa de l'APEU

# APEU Eix comercial Lleida | Delimitació inicial de l'àrea



A partir de l'actualització, depuració i anàlisi de la BBDD utilitzada per a la realització del *Cens d'activitats econòmiques situades a les plantes baixes dels edificis de la ciutat de Lleida (2021)*, es realitza la **delimitació inicial** d'una APEU a l'Eix Comercial de Lleida.



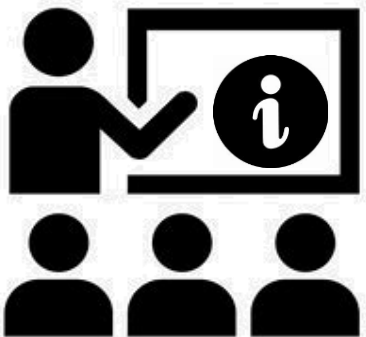
Alcalde Costa  
Sant Antoni  
Blondel  
Major  
Plaça Paeria  
Plaça Sant Joan  
Portaferriça  
Carme & Magdalena  
Democràcia & Remolins  
Pi i Maragall (Auditori)

# APEU Eix comercial Lleida | **Identificació & Sensibilització**



## • **Identificació**

Identificació de les **empreses/persones amb dret de possessió**, susceptibles de participar en el projecte amb una posició/voluntat de lideratge - **agents clau**.



## • **Sensibilització**

Disseny i desenvolupament d'una **campanya informativa i de comunicació**, per explicar/entendre l'objectiu de l'APEU.



**Reunions** amb els agents clau (propietaris, llogaters)  
**Participació entitats** col·laboradores

# APEU Eix comercial Lleida | Diagnosi & Codisseny



## ● Diagnosi i codisseny de l'APEU

Diagnosi de la situació per establir les bases de l'APEU

↪ Cens de locals

&

**Anàlisi de l'oferta i la demanda** comercial i de serveis a l'Eix comercial

Anàlisi qualitatiu i quantitatiu de:

1. La **situació de l'oferta comercial i de serveis** de l'Eix comercial, amb l'objectiu principal d'identificar les **principals problemàtiques i reptes** a superar per impulsar l'activació de la zona.
2. La **situació de la demanda de la població** (resident i no resident) envers l'oferta comercial i de serveis Lleida i, específicament, de l'Eix comercial, amb l'objectiu principal d'identificar:
  - a) **necessitats** dels individus/consumidors,
  - b) **principals atractius** de la zona,
  - c) **barreres a superar** per promoure l'atracció i impulsar l'activació de la zona.

**Estratègia de co-disseny** Membres APEU-Ajuntament

Identificació definitiva de l'APEU ► Bases del Pla d'actuació de l'APEU ► Esquema de Governança de l'APEU

# APEU Eix comercial Lleida | **Aprovació & Constitució**



• **Treball conjunt** entre membres APEU i Ajuntament per a:

- a) La posada en marxa del conjunt d'accions per a **promoure i fer efectiva l'adhesió** dels negocis/propietaris al projecte.
- b) L'execució de les accions necessàries per **impulsar i promoure la creació d'APEUs**, donant suport als passos per la seva constitució.

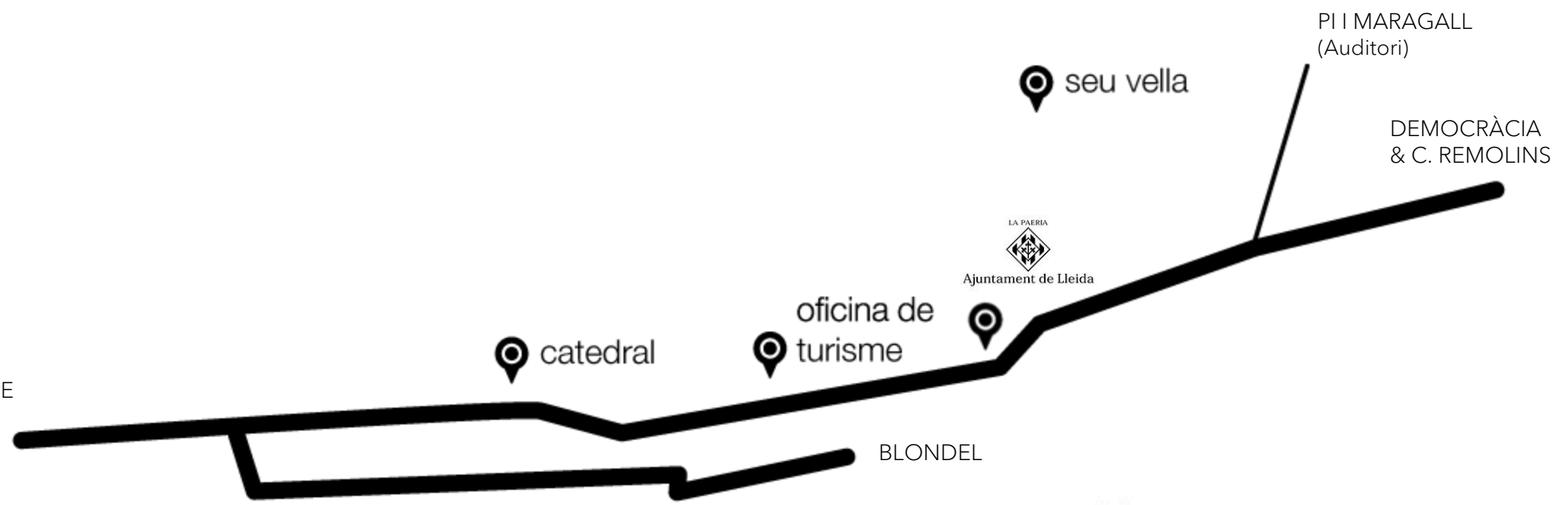


Presentació del projecte  
Aprovació inicial  
Informació pública  
Grup de treball paritari  
Text refós

Difusió  
Votació & Escrutini

Comunicació  
Aprovació del Ple  
Constitució **entitat gestora**  
Signatura & Registre

ALCALDE  
COSTA



*we're ALL in this*  
**TOGETHER**